

Checkliste Beratung Immobilienmakler

Besichtigung der Immobilie mit dem Immobilienmakler gemeinsam



Begleitung des Verkäufers bei Verhandlungen mit dem Käufer vor Ort



Auswahl und Durchführung der Besichtigung mit nur wirklichen Kaufinteressenten



Aufbereitung eines Verkaufsangebotes einer Immobilie als Exposé und für das Internet



Beschaffung aller für den Kauf/Verkauf erforderlichen Unterlagen



Marktwerteinschätzung und ausführliche Erläuterung



Gegebenenfalls Anpassung der Marktwerteinschätzung aufgrund der Erfahrungen bei der Besichtigung vor Ort



Gute Erreichbarkeit des Immobilienmaklers für den Kunden vor Ort



Laufende Berichterstattung über die Verkaufsaktivitäten im Büro des Immobilienmaklers



Eigene Kenntnis der Behörden und Gegebenheiten vor Ort durch den Immobilienmakler



Einsichtnahme in Referenzen des Immobilienmaklers in seinem Büro vor Ort



Zahlungen der Provision an den Immobilienmakler nur im Erfolgsfall der Vermittlung einer Immobilie



Eigenes Netzwerk des Immobilienmaklers mit Notar, Rechtsanwalt, Handwerkern usw. und Weitergabe dieser Kontakte an den Kunden

